



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.06.2024

№ 1819

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 04.06.2024 № 7421:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1010 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4370001:170 (996 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, с. Сташково;

- в кадастровом квартале 59:32:4370001 (14 кв.м).

Цель: Для строительства объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ (4500095220)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова












**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
«ВЛ 0,4 кВ (4500095220)»**



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы объекта
-  - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
-  - Граница публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Надписи кадастрового номера земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Граница муниципального образования

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 19.06.2024 № 1819

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-99 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точек на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	468 401,30	2 190 160,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	468 399,21	2 190 161,93		0,10	
3	468 409,78	2 190 179,36		0,10	
4	468 424,07	2 190 202,86		0,10	
5	468 424,89	2 190 204,21		0,10	
6	468 434,16	2 190 218,04		0,10	
7	468 449,89	2 190 244,61		0,10	
8	468 453,58	2 190 251,40		0,10	
9	468 468,84	2 190 276,47		0,10	
10	468 483,90	2 190 301,25		0,10	
11	468 499,60	2 190 327,06		0,10	
12	468 515,83	2 190 353,75		0,10	
13	468 532,32	2 190 380,85		0,10	
14	468 549,07	2 190 408,39		0,10	
15	468 556,99	2 190 421,42		0,10	
16	468 568,82	2 190 438,58		0,10	
17	468 572,11	2 190 436,31		0,10	
18	468 551,93	2 190 407,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	468 534,66	2 190 379,35		0,10	
20	468 517,92	2 190 352,60		0,10	
21	468 501,49	2 190 325,57		0,10	
22	468 485,91	2 190 299,71		0,10	
23	468 471,12	2 190 279,28		0,10	
24	468 453,37	2 190 242,63		0,10	
25	468 437,55	2 190 215,90		0,10	
26	468 420,53	2 190 190,53		0,10	
1	468 401,30	2 190 160,63		0,10	



**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:4370001**:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 14 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 179,38 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $14 * 179,38 * 49 * 0,01\% = 12,31$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 12,31 рублей (Двенадцать рублей 31 копейка)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь  
**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 19.06.2024 № 1819

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120